

Баранов Виталий Петрович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Куртниково, 50:08:0070311:163

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-303-241106(111646)

22 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	5	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	19 500,00	0,00	1 824,65	21 324,65	24 657,65
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				39,00	39,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				400,00	400,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				635,65	635,65	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				750,00	750,00	
	Установка опор односточных	Локальный сметный расчет № 99	шт	1	0,00	45 600,00	0,00	4 331,20	49 931,20	0,00	45 600,00	0,00	4 331,20	49 931,20	57 735,34
	в том числе:														
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							91,20	91,20				91,20	91,20	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							980,00	980,00				980,00	980,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 460,00	1 460,00				1 460,00	1 460,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							1 800,00	1 800,00				1800,00	1 800,00	
	Подвеска провода СИП-2 4х70 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 54	км	0,15	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	81 901,50	1 818,00	14 151,77	97 871,27	113 168,35
	в том числе:														
3	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				5 985,77	5 985,77	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				1 791,00	1 791,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				2 850,00	2 850,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				3525,00	3 525,00	

Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:	0,00	147 001,50	1 818,00	20 307,62	169 127,12	195 561,34
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				6 115,97		
Строительный контроль				3 171,00		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				4 945,65		
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		
Содержание службы заказчика				6 075,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ




А.С. Жириков

С.П. Сущенко

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Баранов Виталий Петрович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Куртниково, 50:08:0070311:163

	Срок окончания ПИР:	2027								Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
1	ПИР	6 115,97	1,074	1,055	1,041				7 071,88	
2	СМР	147 001,50	1,074	1,055	1,041				169 977,53	
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
4	ПНР	1 818,00	1,074	1,055	1,041				2 102,15	
5	Содержание службы заказчика	6 075,00	1,074	1,055	1,041				7 024,51	
6	Строительный контроль	3 171,00	1,074	1,055	1,041				3 666,62	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	4 945,65	1,074	1,055	1,041				5 718,64	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	169 127,12							195 561,34	

ИТОГО (без НДС), руб.	195 561,34
НДС-22%, руб.	43 023,49
ВСЕГО с НДС, руб.	238 584,84

в т.ч. ПИР без НДС	7 071,88
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	188 489,46

Составил

Проверил

Ск

(подпись)

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Баранов Виталий Петрович, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Куртниково, 50:08:0070311:163

Дата окончания строительства **2027**

Срок окончания ПИР **2027**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,15	0,00	81 901,50	1 818,00	8 166,00	5 985,77	97 871,27
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	6,00	0,00	65 100,00	0,00	6 025,65	130,20	71 255,85
	ВСЕГО по объекту		0,00	147 001,50	1 818,00	14 191,65	6 115,97	169 127,12

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,15	0,00	94 702,54	2 102,15	9 442,33	6 921,33	113 168,35	754 455,66
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	6,00	0,00	75 275,00	0,00	6 967,45	150,55	82 392,99	13 732,17
	ВСЕГО по объекту		0,00	169 977,53	2 102,15	16 409,78	7 071,88	195 561,34	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)